

ПРОТОКОЛ

о результатах торгов в форме открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ростов-на-Дону, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, по лоту № 1

г. Ростов-на-Дону

«10» июля 2026 г.

Извещение от 28 апреля 2026 № 1 о проведении торгов в форме открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ростов-на-Дону, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, было опубликовано на официальном интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону <https://rostov-gorod.ru> / Городская власть / Администрация города / Управления / Управление наружной рекламой / Разное / Информация отдела СРПОГТЗ / 7 (далее – Официальный сайт): <https://rostov-gorod.ru/administration/structure/office/unr/action/torgi/7/> - 28 апреля 2026.

Одновременно с Извещением от 28 апреля 2026 № 1 на Официальном сайте опубликована конкурсная документация о проведении торгов в форме открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ростов-на-Дону, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденная 27 апреля 2026 (далее – конкурсная документация).

Организатор торгов в форме открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ростов-на-Дону, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Конкурс): **Управление наружной рекламой города Ростова-на-Дону**, сокращенное наименование: УНР г. Ростова-на-Дону.

Место рассмотрения заявок на участие в торгах в форме открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ростов-на-Дону, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Заявки), сопоставления и оценивания конкурсных предложений участников, содержащихся во вторых закрытых частях заявок на участие в Конкурсе, определения победителя: город Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 78, 2 этаж, УНР г. Ростова-на-Дону, оф.201, каб. 202.

Дата и время проведения оценки и сопоставления конкурсных предложений участников, составляющих вторые закрытые части Заявок, определения победителя: **с 23 июня 2026 с 11 часов 00 минут** (по московскому времени) **по 10 июля 2026 16 часов 00 минут** (по московскому времени).

Персональный состав конкурсной комиссии по проведению торгов в форме конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее – Комиссия) утвержден правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону, а именно: постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от

10.08.2023 № 782 «Об утверждении состава конкурсной комиссии по проведению торгов в форме конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций».

Списочный состав членов Комиссии включает 5 (пять) человек. На заседаниях Комиссии при оценке и сопоставлении конкурсных предложений участников, составляющих вторые закрытые части Заявок, и определении победителя присутствовали:

1. Варнавский Денис Вячеславович - начальник Управления наружной рекламой города Ростова-на-Дону;
2. Чумаков Алексей Абдул-Рашидович - заместитель начальника Управления наружной рекламой города Ростова-на-Дону
3. Шапиро Семен Михайлович - начальник отдела социальной рекламы, праздничного оформления города, торгов и закупок Управления наружной рекламой города Ростова-на-Дону
4. Погосян Анаит Лусегеновна - начальник отдела благоустройства Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону.

На заседании Комиссии присутствовали 4 (четыре) из 5 (пяти) членов комиссии, что составляет более 50% списочного состава членов Комиссии. Комиссия, в силу пункта 4.5 раздела 4 Положения о порядке проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утвержденного постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 14.12.2015 № 1228 (далее – Положение), правомочна.

1. Предмет Конкурса: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ростов-на-Дону, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее - на объектах) по лоту № 1.

Перечень рекламных конструкций, входящих в состав лота, с указанием таких сведений о каждой рекламной конструкции как тип и вид(ы), количество сторон, общая площадь информационных полей, номер рекламного места, ее место размещения (адресный ориентир), а также стоимость годовой платы за установку и эксплуатацию (размещение) каждой рекламной конструкции, **определен его Адресной программой.** Адресная программа лота № 1 указана в Извещении от 28 апреля 2026 № 1 и в Информационной карте.

Адресной программе лота соответствуют Адресная программа заключаемого по результатам Конкурса договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. По лоту № 1 заключается единый договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах (далее – Договор).

Описание отдельно стоящих рекламных конструкций, входящих в состав лота № 1, а также минимальный набор обязательных требований к данным рекламным конструкциям, наряду с набором дополнительных предложений Организатора по конкурсным критериям оценки, приведены в Приложении 1 к конкурсной документации – Техническое задание.

Рекламные места (адресные ориентиры рекламных конструкций), входящие в состав **Адресной программы лота № 1**, являются включенными в Схему размещения рекламных конструкций на территории города Ростова-на-Дону, утвержденную решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.08.2015 № 909 (далее – Схема), местами присоединения рекламных конструкций к объектам.

Ссылка на Схему:

<https://rostov-gorod.ru/administration/structure/office/unr/other/Схема%20размещения%20рекламных%20конструкций%202025.zip>

Заключаемый по результатам Конкурса Договор устанавливает права и обязанности сторон при установке и эксплуатации рекламных конструкций на рекламных

местах согласно Адресной программе Договора, и предоставляет лицу, с которым заключен Договор, право беспрепятственного доступа к недвижимому имуществу, к которому присоединяются рекламные конструкции, и пользования этим имуществом на период действия Договоров для целей, связанных с осуществлением их прав как владельцев рекламных конструкций, в том числе для эксплуатации, технического обслуживания и демонтажа рекламных конструкций.

Проект Договора по лоту №1 приведен в Приложении 5 к конкурсной документации.

Лот № 1 - 165 отдельно стоящих рекламных конструкций (для Субъектов малого предпринимательства).

2. Краткая характеристика лота № 1.

ЛОТ № 1: включает в себя рекламные места для установки 165 отдельно стоящих рекламных конструкций следующих типа «Указатель».

Начальная (минимальная) цена лота № 1: 836 161,17руб. (Восемьсот тридцать шесть тысяч сто шестьдесят один рубль 17 копеек).

Установлены ограничения к участию в Конкурсе, допускаются исключительно субъекты малого предпринимательства.

По данному лоту было подано 1 (одна) заявка на участие в Конкурсе, допущено Комиссией к участию в Конкурсе 1 (одна) заявка.

Подробные характеристики лота №1 указаны в Приложении 1 к конкурсной документации – Техническое задание.

Лот №1 (165 отдельно стоящих рекламных конструкций) **для Субъектов малого предпринимательства** Адресная программа лота №1

№п/п	№ рекламного места	Тип рекламной конструкции	Кол-во сторон	Площадь информационных полей, кв.м	Место размещения рекламной конструкции (адресный ориентир)	Вид рекламной конструкции	Стоимость годовой платы
1.	3598	Указатель	2	4,32	ул. Особенная, 138	Статичное информационное поле	5342,88
2.	3599	Указатель	2	4,32	ул. Доватора, 144/1	Статичное информационное поле	8014,32
3.	3600	Указатель	2	4,32	ул. Доватора, 249 стр. 1	Статичное информационное поле	8014,32
4.	3601	Указатель	2	4,32	ул. Доватора, 253	Статичное информационное поле	8014,32
5.	3602	Указатель	2	4,32	пр. Космонавтов, 26	Статичное информационное поле	13357,21
6.	3603	Указатель	2	4,32	пр. Космонавтов, 4	Статичное информационное поле	13357,21
7.	3604	Указатель	2	4,32	пр. Космонавтов, 17	Статичное информационное поле	13357,21

8.	3605	Указатель	2	4,32	пр. Космонавтов, 21	Статичное информационн ое поле	13357,21
9.	3606	Указатель	2	4,32	пр. Космонавтов, 27в	Статичное информационн ое поле	13357,21
10.	3607	Указатель	2	4,32	пр. Космонавтов, 35	Статичное информационн ое поле	13357,21
11.	3608	Указатель	2	4,32	пр. Космонавтов, 41а	Статичное информационн ое поле	13357,21
12.	3609	Указатель	2	4,32	ул. Малиновского, 82	Статичное информационн ое поле	10685,77
13.	3610	Указатель	2	4,32	ул. Малиновского, 70	Статичное информационн ое поле	10685,77
14.	3611	Указатель	2	4,32	ул. Малиновского, 36	Статичное информационн ое поле	10685,77
15.	3612	Указатель	2	4,32	ул. Малиновского, 33	Статичное информационн ое поле	10685,77
16.	3613	Указатель	2	4,32	ул. Малиновского, 27а	Статичное информационн ое поле	10685,77
17.	3614	Указатель	2	4,32	ул. Малиновского, 25б	Статичное информационн ое поле	10685,77
18.	3615	Указатель	2	4,32	ул. Еременко, 85	Статичное информационн ое поле	8014,32
19.	3616	Указатель	2	4,32	ул. Еременко (напротив ул. Еременко, 87)	Статичное информационн ое поле	8014,32
20.	3617	Указатель	2	4,32	ул. Еременко (перед ул. Малиновского)	Статичное информационн ое поле	8014,32
21.	3618	Указатель	2	4,32	ул. Еременко, 89б	Статичное информационн ое поле	8014,32
22.	3619	Указатель	2	4,32	ул. Еременко, 90	Статичное информационн ое поле	8014,32
23.	3620	Указатель	2	4,32	ул. Еременко, 97	Статичное информационн ое поле	8014,32
24.	3621	Указатель	2	4,32	ул. Еременко, 98	Статичное информационн ое поле	8014,32
25.	3622	Указатель	2	4,32	ул. Еременко/ пер. Оружейный	Статичное информационн ое поле	8014,32
26.	3623	Указатель	2	4,32	пр. Стачки, 190	Статичное информационн ое поле	13357,21
27.	3624	Указатель	2	4,32	пр. Стачки, 188	Статичное информационн ое поле	13357,21

28.	3625	Указатель	2	4,32	пр. Стачки, 16	Статичное информационн ое поле	13357,21
29.	3626	Указатель	2	4,32	пр. Стачки, 32	Статичное информационн ое поле	13357,21
30.	3627	Указатель	2	4,32	пр. Стачки (напротив пр. Стачки, 37)	Статичное информационн ое поле	13357,21
31.	3628	Указатель	2	4,32	пр. Стачки, 27	Статичное информационн ое поле	13357,21
32.	3629	Указатель	2	4,32	пр. Стачки, 55	Статичное информационн ое поле	13357,21
33.	3630	Указатель	2	4,32	пр. Стачки, 71	Статичное информационн ое поле	13357,21
34.	3631	Указатель	2	4,32	пр. Стачки, 215	Статичное информационн ое поле	13357,21
35.	3632	Указатель	2	4,32	пр. Стачки, 216	Статичное информационн ое поле	13357,21
36.	3633	Указатель	2	4,32	пр. Стачки (напротив пр. Стачки 225)	Статичное информационн ое поле	13357,21
37.	3634	Указатель	2	4,32	пр. Коммунистиче ский, 306	Статичное информационн ое поле	10685,77
38.	3635	Указатель	2	4,32	пр. Коммунистиче ский, 29	Статичное информационн ое поле	10685,77
39.	3636	Указатель	2	4,32	пр. Коммунистиче ский, 27 (2)	Статичное информационн ое поле	10685,77
40.	3637	Указатель	2	4,32	пр. Коммунистиче ский (от ул. Зорге)	Статичное информационн ое поле	10685,77
41.	3638	Указатель	2	4,32	ул. Зорге (перед пр. Коммунистиче ский)	Статичное информационн ое поле	10685,77
42.	3639	Указатель	2	4,32	ул. Зорге, 15	Статичное информационн ое поле	10685,77
43.	3640	Указатель	2	4,32	ул. Зорге, 33 (2)	Статичное информационн ое поле	10685,77
44.	3641	Указатель	2	4,32	ул. Зорге, 33	Статичное информационн ое поле	10685,77
45.	3642	Указатель	2	4,32	ул. Зорге, 39	Статичное информационн ое поле	10685,77
46.	3643	Указатель	2	4,32	ул. Зорге, 21ж	Статичное информационн ое поле	10685,77
47.	3644	Указатель	2	4,32	ул. Зорге, 60б	Статичное информационн ое поле	10685,77

48.	3645	Указатель	2	4,32	ул. Зорге, 64б	Статичное информационн ое поле	10685,77
49.	3646	Указатель	2	4,32	ул. Зорге, 68	Статичное информационн ое поле	10685,77
50.	3647	Указатель	2	4,32	ул. 339-й Стрелковой Дивизии, 10а	Статичное информационн ое поле	10685,77
51.	3648	Указатель	2	4,32	ул. 339-й Стрелковой Дивизии, 1	Статичное информационн ое поле	10685,77
52.	3649	Указатель	2	4,32	ул. Ларина, 45 стр. 2	Статичное информационн ое поле	10685,77
53.	3650	Указатель	2	4,32	ул. Портовая, 269	Статичное информационн ое поле	10685,77
54.	3651	Указатель	2	4,32	б-р Комарова, 28ж	Статичное информационн ое поле	8014,32
55.	3652	Указатель	2	4,32	б-р Комарова, 30	Статичное информационн ое поле	8014,32
56.	3653	Указатель	2	4,32	б-р Комарова, 30/1	Статичное информационн ое поле	13357,21
57.	3654	Указатель	2	4,32	б-р Комарова, 28е	Статичное информационн ое поле	8014,32
58.	3655	Указатель	2	4,32	б-р Комарова, 28д	Статичное информационн ое поле	8014,32
59.	3656	Указатель	2	4,32	б-р Комарова, 28/4	Статичное информационн ое поле	8014,32
60.	3657	Указатель	2	4,32	б-р Комарова, 28в	Статичное информационн ое поле	8014,32
61.	3658	Указатель	2	4,32	б-р Комарова, 24	Статичное информационн ое поле	8014,32
62.	3659	Указатель	2	4,32	б-р Комарова, 12/1	Статичное информационн ое поле	8014,32
63.	3660	Указатель	2	4,32	б-р Комарова (напротив б-р Комарова, 12/1)	Статичное информационн ое поле	8014,32
64.	3661	Указатель	2	4,32	б-р Комарова, 20в	Статичное информационн ое поле	8014,32
65.	3662	Указатель	2	4,32	пр. Михаила Нагибина, 12/1	Статичное информационн ое поле	13357,21
66.	3663	Указатель	2	4,32	пр. Михаила Нагибина, 17	Статичное информационн ое поле	13357,21
67.	3664	Указатель	2	4,32	пр. Михаила Нагибина, 19 (2)	Статичное информационн ое поле	13357,21

68.	3665	Указатель	2	4,32	пр. Михаила Нагибина, 19	Статичное информационное поле	13357,21
69.	3666	Указатель	2	4,32	пр. Михаила Нагибина, 23	Статичное информационное поле	13357,21
70.	3667	Указатель	2	4,32	пр. Михаила Нагибина, 30	Статичное информационное поле	13357,21
71.	3668	Указатель	2	4,32	пр. Михаила Нагибина, 30 стр. 3	Статичное информационное поле	13357,21
72.	3669	Указатель	2	4,32	пр. Михаила Нагибина, 35	Статичное информационное поле	13357,21
73.	3670	Указатель	2	4,32	пр. Михаила Нагибина, 37	Статичное информационное поле	13357,21
74.	3671	Указатель	2	4,32	пр. Михаила Нагибина, 41	Статичное информационное поле	13357,21
75.	3672	Указатель	2	4,32	пр. Михаила Нагибина, 43	Статичное информационное поле	13357,21
76.	3673	Указатель	2	4,32	ул. Сосновая (к ул. Платона Кляты)	Статичное информационное поле	5342,88
77.	3674	Указатель	2	4,32	ул. Сосновая (напротив ул. Платона Кляты, 1)	Статичное информационное поле	5342,88
78.	3675	Указатель	2	4,32	ул. Сосновая (от ул. Платона Кляты)	Статичное информационное поле	5342,88
79.	3676	Указатель	2	4,32	ул. Петренко, 24	Статичное информационное поле	5342,88
80.	3677	Указатель	2	4,32	ул. Петренко, 18	Статичное информационное поле	5342,88
81.	3678	Указатель	2	4,32	ул. Петренко, 1	Статичное информационное поле	5342,88
82.	3679	Указатель	2	4,32	ул. Петренко (от ул. Вавилова)	Статичное информационное поле	10685,77
83.	3680	Указатель	2	4,32	ул. Вавилова, 64а	Статичное информационное поле	10685,77
84.	3681	Указатель	2	4,32	ул. Вавилова, 60	Статичное информационное поле	10685,77
85.	3682	Указатель	2	4,32	ул. Вавилова, 56	Статичное информационное поле	10685,77
86.	3683	Указатель	2	4,32	ул. Вавилова (перед ул. Уланская)	Статичное информационное поле	10685,77
87.	3684	Указатель	2	4,32	ул. Вавилова (перед ул. Петренко)	Статичное информационное поле	10685,77

88.	3685	Указатель	2	4,32	пр. Королева, 19/1	Статичное информационн ое поле	13357,21
89.	3686	Указатель	2	4,32	пр. Королева, 20а	Статичное информационн ое поле	10685,77
90.	3687	Указатель	2	4,32	пр. Королева, 21в	Статичное информационн ое поле	10685,77
91.	3688	Указатель	2	4,32	пр. Королева (кольцо, напротив ул. Добровольског о, 30/1)	Статичное информационн ое поле	13357,21
92.	3689	Указатель	2	4,32	пр. Королева 2Б	Статичное информационн ое поле	10685,77
93.	3690	Указатель	2	4,32	пр. Королева,1/5	Статичное информационн ое поле	10685,77
94.	3691	Указатель	2	4,32	пр. Королева, 2	Статичное информационн ое поле	10685,77
95.	3692	Указатель	2	4,32	пр. Королева, 9 (2)	Статичное информационн ое поле	10685,77
96.	3693	Указатель	2	4,32	пр. Королева, 9	Статичное информационн ое поле	10685,77
97.	3694	Указатель	2	4,32	пр. Королева,12а	Статичное информационн ое поле	10685,77
98.	3695	Указатель	2	4,32	пр. Королева,12б	Статичное информационн ое поле	10685,77
99.	3696	Указатель	2	4,32	пр. Королева,14а	Статичное информационн ое поле	10685,77
100.	3697	Указатель	2	4,32	пр. Королева, 15	Статичное информационн ое поле	10685,77
101.	3698	Указатель	2	4,32	пр. Королева (напротив ул. Неклиновская, 20)	Статичное информационн ое поле	10685,77
102.	3699	Указатель	2	4,32	ул. Волкова, 19	Статичное информационн ое поле	10685,77
103.	3700	Указатель	2	4,32	ул. Волкова, 15	Статичное информационн ое поле	10685,77
104.	3701	Указатель	2	4,32	ул. Волкова, 10	Статичное информационн ое поле	10685,77
105.	3702	Указатель	2	4,32	пер. Гарнизонный, 3	Статичное информационн ое поле	5342,88
106.	3703	Указатель	2	4,32	ул. Ларина, 17/5	Статичное информационн ое поле	10685,77

107.	3704	Указатель	2	4,32	ул. Ларина, 45а	Статичное информационн ое поле	10685,77
108.	3705	Указатель	2	4,32	ул. Добровольског о,17	Статичное информационн ое поле	10685,77
109.	3706	Указатель	2	4,32	ул. Мечникова, 110г	Статичное информационн ое поле	10685,77
110.	3707	Указатель	2	4,32	ул. Мечникова, 88	Статичное информационн ое поле	10685,77
111.	3708	Указатель	2	4,32	ул. Мечникова, 39/1	Статичное информационн ое поле	10685,77
112.	3709	Указатель	2	4,32	ул. Мечникова, 142	Статичное информационн ое поле	10685,77
113.	3710	Указатель	2	4,32	ул. Немировича- Данченко, 76	Статичное информационн ое поле	8014,32
114.	3711	Указатель	2	4,32	пер. Белоусова (к ул. Юрия Дубинина, 15)	Статичное информационн ое поле	5342,88
115.	3712	Указатель	2	4,32	пер. Белоусова, 1	Статичное информационн ое поле	5342,88
116.	3713	Указатель	2	4,32	пер. Белоусова, 14 стр. 1	Статичное информационн ое поле	5342,88
117.	3714	Указатель	2	4,32	пер. Белоусова (напротив пер. Белоусова, 4/1)	Статичное информационн ое поле	5342,88
118.	3715	Указатель	2	4,32	пер. Белоусова (напротив пер. Белоусова, 14 стр. 1)	Статичное информационн ое поле	5342,88
119.	3716	Указатель	2	4,32	пер. Белоусова (напротив пер. Белоусова, 18)	Статичное информационн ое поле	5342,88
120.	3717	Указатель	2	4,32	пр. Буденновский, 99	Статичное информационн ое поле	13357,21
121.	3718	Указатель	2	4,32	пр. Ленина, 60	Статичное информационн ое поле	10685,77
122.	3719	Указатель	2	4,32	пр. Ленина, 212	Статичное информационн ое поле	10685,77
123.	3720	Указатель	2	4,32	пр. Солженицына, 21 стр. 1	Статичное информационн ое поле	8014,32
124.	3721	Указатель	2	4,32	пр. Солженицына, 15 стр. 1	Статичное информационн ое поле	5342,88
125.	3722	Указатель	2	4,32	пр. Солженицына, 19	Статичное информационн ое поле	5342,88

126.	3723	Указатель	2	4,32	пр. 40-летия Победы, 89	Статичное информационн ое поле	13357,21
127.	3724	Указатель	2	4,32	пр. 40-летия Победы, 85	Статичное информационн ое поле	13357,21
128.	3725	Указатель	2	4,32	пр. 40-летия Победы, 93/2	Статичное информационн ое поле	13357,21
129.	3726	Указатель	2	4,32	пр. Шолохова, 128	Статичное информационн ое поле	13357,21
130.	3727	Указатель	2	4,32	пр. Шолохова, 104а	Статичное информационн ое поле	13357,21
131.	3728	Указатель	2	4,32	пр. Шолохова, 75	Статичное информационн ое поле	13357,21
132.	3729	Указатель	2	4,32	пр. Шолохова, 63	Статичное информационн ое поле	13357,21
133.	3730	Указатель	2	4,32	пр. 40-летия Победы, 304а	Статичное информационн ое поле	13357,21
134.	3731	Указатель	2	4,32	пр. 40-летия Победы, 282	Статичное информационн ое поле	13357,21
135.	3732	Указатель	2	4,32	пр. 40-летия Победы, 198	Статичное информационн ое поле	13357,21
136.	3733	Указатель	2	4,32	пр. Буденновский, 105/4	Статичное информационн ое поле	13357,21
137.	3734	Указатель	2	4,32	ул. Вересаева, 111	Статичное информационн ое поле	5342,88
138.	3735	Указатель	2	4,32	ул. Левобережная, 17	Статичное информационн ое поле	8014,32
139.	3736	Указатель	2	4,32	ул. Пойменная, 1	Статичное информационн ое поле	5342,88
140.	3737	Указатель	2	4,32	ул. Пойменная, 1а	Статичное информационн ое поле	5342,88
141.	3738	Указатель	2	4,32	ул. Красноармейс кая, 141	Статичное информационн ое поле	13357,21
142.	3739	Указатель	2	4,32	ул. Красноармейс кая, 133	Статичное информационн ое поле	13357,21
143.	3740	Указатель	2	4,32	ул. Красноармейс кая, 105а	Статичное информационн ое поле	13357,21
144.	3741	Указатель	2	4,32	ул. Красноармейс кая, 61	Статичное информационн ое поле	13357,21
145.	3742	Указатель	2	4,32	ул. Красноармейс кая, 1576	Статичное информационн ое поле	13357,21
146.	3743	Указатель	2	4,32	пр. Театральный,	Статичное информационн	10685,77

					79	ое поле	
147.	3744	Указатель	2	4,32	пер. Мезенский, 70	Статичное информационн ое поле	5342,88
148.	3745	Указатель	2	4,32	ул. Текучева, 149	Статичное информационн ое поле	10685,77
149.	3746	Указатель	2	4,32	ул. Троллейбусна я, 24	Статичное информационн ое поле	8014,32
150.	3747	Указатель	2	4,32	ул. Зрелищная 27	Статичное информационн ое поле	5342,88
151.	3748	Указатель	2	4,32	ул. 1-й Конной Армии, 18	Статичное информационн ое поле	10685,77
152.	3749	Указатель	2	4,32	ул. Жданова, 1	Статичное информационн ое поле	5342,88
153.	3750	Указатель	2	4,32	ул. Жданова, 15	Статичное информационн ое поле	5342,88
154.	3751	Указатель	2	4,32	ул. Шеболдаева, 4/3	Статичное информационн ое поле	10685,77
155.	3752	Указатель	2	4,32	ул. 39-я линия, 66	Статичное информационн ое поле	5342,88
156.	3753	Указатель	2	4,32	ул. 39-я линия (напротив ул. 39-я линия , 77а)	Статичное информационн ое поле	5342,88
157.	3754	Указатель	2	4,32	ул. Богданова, 75	Статичное информационн ое поле	5342,88
158.	3755	Указатель	2	4,32	ул. Оганова, 20 стр. 1	Статичное информационн ое поле	5342,88
159.	3756	Указатель	2	4,32	ул. Оганова, 23	Статичное информационн ое поле	5342,88
160.	3757	Указатель	2	4,32	ул. Подтёлкова, 51	Статичное информационн ое поле	5342,88
161.	3758	Указатель	2	4,32	ул. Таганрогская, 108б	Статичное информационн ое поле	10685,77
162.	3759	Указатель	2	4,32	ул. Таганрогская, 114	Статичное информационн ое поле	10685,77
163.	3760	Указатель	2	4,32	ул. Таганрогская, 118	Статичное информационн ое поле	10685,77
164.	3761	Указатель	2	4,32	ул. Таганрогская, 132 стр. 6	Статичное информационн ое поле	10685,77
165.	3762	Указатель	2	4,32	ул. Таганрогская (напротив	Статичное информационн ое поле	10685,77

					ул. Гагринская, 2а)		
--	--	--	--	--	---------------------------	--	--

3. На дату окончания срока приема Заявок, а именно: 01 июня 2026 (в 10:00 по московскому времени), - было подано 1 (одна) Заявка:

Номер Заявки	Дата и время регистрации Заявки (время московское)	Ф.И.О./ Наименование претендента, адрес
Заявка № 01	26 мая 2026 в 12 часов 40 минут	Общество с ограниченной ответственностью «Метрополис» 350016, г. Краснодар, ул. им. Котлярова Н.С., д. 17, кв. 291

Претендентом подана только одна Заявка. Отозванных Заявок нет.

Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в торгах в форме открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ростов-на-Дону, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, от 18.06.2026, Комиссия по результатам рассмотрения первых открытых частей Заявок с комплектами документов, входящих в их состав по описи, допустила претендента Общество с ограниченной ответственностью «Метрополис» к участию в Конкурсе по лоту № 1 и признала его участником Конкурса.

В соответствии с подпунктом 7.3.1 пункта 7.3 раздела 7 конкурсной документации и согласно пункта 8 раздела 8 Положения, а также в силу подпункта 12.1.1 пункта 12.1 раздела 12 Положения Конкурс по лоту № 1 признается Комиссией несостоявшимся, поскольку по окончании срока приема Заявок по данному лоту подана только одна Заявка.

4. Согласно протокола вскрытия конвертов с конкурсными предложениями участников, составляющими вторые закрытые части заявок на участие в торгах в форме открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ростов-на-Дону, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, от 22.06.2026, на публичной процедуре вскрытия конвертов заместитель председателя комиссии – заместитель начальника Управления наружной рекламой города Ростова-на-Дону – **Чумаков Алексей Абдул-Рашидович,** - продемонстрировал присутствующим целостность конверта с конкурсными предложениями участника по ЛОТУ № 1: Общества с ограниченной ответственностью «Метрополис». Конверт запечатан и предварительному вскрытию не подвергался.

5. Согласно раздела 11 Положения и разделами 8-10 конкурсной документации Комиссия осуществила оценку конкурсного предложения участника Общества с ограниченной ответственностью «Метрополис» на соответствие конкурсным критериям.

Пунктом 11.12 Положения и пунктами 8.1-8.3 раздела 8 конкурсной документации установлены следующие конкурсные критерии оценки:

Конкурсными критериями оценки являются:

1. дизайнерское и конструктивное решение рекламной конструкции;

2. цена лота;
3. размещение на рекламной конструкции на безвозмездной основе социальной рекламы по заявкам органов местного самоуправления города Ростова-на-Дону;
4. благоустройство места установки рекламной конструкции.

Коэффициенты значимости конкурсных критериев оценки:

1.«Дизайнерское и конструктивное решение рекламной конструкции» – 55 баллов, который складывается из следующих подкритериев оценки:

- 1.1.«Конструктивное решение рекламной конструкции» – 25 баллов;
- 1.2.«Дизайнерское решение (внешний вид) рекламной конструкции» - 30 баллов;
2. «Цена лота» – 15 баллов;

3. «Размещение на рекламной конструкции на безвозмездной основе социальной рекламы по заявкам органов местного самоуправления города Ростова-на-Дону» – 15 баллов;

4. «Благоустройство места установки рекламной конструкции» – 15 баллов.

Значимость конкурсного критерия оценки определяется в баллах.

Общая сумма коэффициентов значимости всех критериев – 100 баллов.

5.1. Порядок оценки и сопоставления Заявок и расчета итогового рейтинга конкурсных предложений участников по конкурсным критериям оценки определены разделом 11 Положения и разделом 9 конкурсной документации. Согласно пункту 9.1 конкурсной документации процедура оценки Заявки начинается с ее рассмотрения на соответствие Заявки Техническому заданию (Приложение 1 к конкурсной документации). Заявки, не соответствующие минимальному набору обязательных требований к рекламным конструкциям, установленных Техническим заданием, Комиссией не рассматриваются и не подлежат оцениванию и сопоставлению по конкурсным критериям оценки.

В целях обеспечения экспертной оценки конкурсных предложений Участников при рассмотрении, оценивании и сопоставлении Заявок на достоверность представленных расчетов узлов, элементов и фундамента предлагаемой к установке рекламной конструкции с учетом возможных неблагоприятных сочетаний воздействий и нагрузок (ветровая, снеговая нагрузка и т.д.), Комиссия привлекает экспертов, экспертные организации. Заключение эксперта (экспертной организации) является обязательным при рассмотрении, оценке и сопоставлении Комиссией содержащихся в конкурсных предложениях Участников расчетов узлов, элементов и фундамента предполагаемой к установке рекламной конструкции с учетом возможных неблагоприятных сочетаний воздействий и нагрузок (ветровая, снеговая нагрузка и т.д.)

5.2. Согласно Заключения Ростовского Центра Судебных Экспертиз № 0878/И от 03.07.2026 о результатах строительно-технического экспертного исследования достоверность расчетов узлов элементов и фундамента, предполагаемых к установке рекламных конструкций с учетом возможных неблагоприятных сочетаний воздействий и нагрузок на ветроустойчивость и ветропрочность, предоставленных участниками Конкурса:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Метрополис»:**

Указатель: Несоответствия методики расчета нормативам не выявлены. Расчеты достоверны и соответствуют требованиям конкурсной документации.

5.3. Значения, указанные в конкурсных предложениях участника Общества с ограниченной ответственностью «Метрополис» в Заявке № 01, поданной по ЛОТУ № 1:

ОБЩИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ по всем отдельно стоящим рекламным конструкциям (далее – ОСК), входящим в состав ЛОТА № 1

№ п/п	Значения, указанные в конкурсном предложении	Наличие	Показатели и примечания
1	Предлагаемая цена лота	В наличии	850 000 руб. (восемьсот пятьдесят тысяч рублей)
2	Размещение на каждой рекламной конструкции, входящей в состав лота, на безвозмездной основе социальной рекламы по заявкам органов местного самоуправления города Ростова-на-Дону	В наличии	50 дней в году

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ЛОТУ № 1 СОГЛАСНО МИНИМАЛЬНОМУ НАБОРУ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ К РЕКЛАМНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ

ПРЕДЛОЖЕНИЯ по ЛОТУ для конструкции УКАЗАТЕЛЬ

№ п/п	Значения, указанные в конкурсном предложении	Наличие	Показатели и примечания
1	Размер одного информационного поля	В наличии	длина - 1200мм, высота — 1055мм
2	Количество информационных полей	В наличии	2 информационных поля
3	Высота стойки	В наличии	4600 мм., (3 000 мм., от уровня земли до информационного поля)
4	Фундамент указателя	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 12)
5	Чертежи указателя	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 9-12,14)
6	Способ размещения информации	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 6)
7	Расчет на ветроустойчивость и ветропрочность	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 15-16)
8	Наличие и описание маркировки	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 5)
9	Благоустройство места установки	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 19)

Участником Обществом с ограниченной ответственностью «Метрополис» представлена следующая **ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КОНКУРСНЫМ КРИТЕРИЯМ ПО ЛОТУ № 1:**

Дополнительная информация по конкурсным критериям для конструкции УКАЗАТЕЛЬ

- Дополнение к конструктивному решению конструкции указатель:

№ п/п	Дополнительная информация	Наличие	Показатели и примечания
1	Технические преимущества конструкции	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 6)
2	Сервис и техническое обслуживание	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 7)
3	Технический паспорт конструкции	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 8)
4	Вид, исполнение и характеристики подсветки	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 13)
5	Расчет на снеговую нагрузку	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 17,18)

- Дополнение к дизайнерскому решению (внешнему виду) конструкции указатель:

№ п/п	Дополнительная информация	Наличие	Показатели и примечания
1	Визуализация конструкции в городской среде	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 1)
2	Примеры размещения конструкции	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 2,3)
3	Назначение указателя	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 4)

- Дополнение к благоустройству места установки конструкции указатель:

№ п/п	Дополнительная информация	Наличие	Показатели и примечания
1	Безопасность и эстетика конструкции	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 19)
2	Содержание прилегающей территории	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 19)
3	Безвозмездные дополнительные услуги	В наличии	См. приложение №1 к конкурсной документации (лист 20)

С целью осуществления проверки конкурсных предложений единственного участника на соответствие конкурсным критериям оценки в порядке, установленном конкурсной документацией и Положением, Комиссия рассмотрела конкурсные предложения участника Общество с ограниченной ответственностью «Метрополис»

Расчет итогового рейтинга Заявки с указанием набранных баллов. Результаты голосования:

Общество с ограниченной ответственностью «Метрополис» Заявка № 01

Конкурсные критерии	Оценка членов Комиссии (в баллах)					Средний балл
	1	2	3	4	5	
Конструктивное решение рекламной конструкции (далее – РК)	25	25	25	25	-	25
Дизайнерское решение РК (внешний вид)	30	30	30	30	-	30
Цена лота	$C_{права} = \frac{C_{заяв}}{C_{макс}} \cdot xK_{знач}$					15
Размещение на РК на безвозмездной основе социальной рекламы по заявкам органов местного самоуправления города Ростова-на-Дону	$V_{с.р.} = \frac{V_{с.р.заяв.}}{V_{с.р.макс.}} \cdot xK_{знач.}$					15
Благоустройство места установки РК	15	15	15	15	-	15
ИТОГОВЫЙ РЕЙТИНГ ЗАЯВКИ						100

Конкурсные предложения единственного участника Конкурса по ЛОТУ № 1 Комиссия признает соответствующим конкурсным критериям оценки:

№ 1- Общество с ограниченной ответственностью «Метрополис» – итоговый рейтинг 100

Ф.И.О./Наименование единственного участника по ЛОТУ № 1: Общество с ограниченной ответственностью «Метрополис».

Поскольку Конкурс по лоту № 1 признан несостоявшимся, Договор заключается с единственным участником - Обществом с ограниченной ответственностью «Метрополис», который отвечает всем требованиям, указанным в конкурсной документации и в Положении (подпункт 13.15 раздела 13 Положения и 11.15 раздела 11 конкурсной документации).

Размер, срок и порядок внесения единственным участником платы за приобретённое им право на заключение Договора:

Размер платы за приобретенное право на заключение Договора - 850 000 руб. (восемьсот пятьдесят тысяч рублей).

Срок внесения платы за приобретенное им право на заключение Договора – Общество с ограниченной ответственностью «Метрополис» обязано оплатить за право на заключение Договора в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня подписания данного протокола. Срок внесения Победителем платы за право: по 16 июля 2026 включительно.

Порядок внесения платы за приобретённое им право на заключение Договора: плата должна быть внесена на следующие реквизиты Организатора:

Реквизиты лицевого счёта Организатора, на который должна поступить оплата за право на заключение Договора:

УФК по Ростовской области (Управление наружной рекламой города Ростова-на-Дону)
ИНН 6164045700
КПП 616401001

л/счет № 04583157750
р/сч. № 03100643000000015800
ОКЦ № 9 ЮГУ Банка России//УФК по Ростовской области г Ростов-на-Дону,
БИК 016015102
ЕКС № 40102810845370000050
КБК 912 111 09080 04 0000 120
ОКТМО 60701000

Согласно пункту 13.4 раздела 13 Положения и пункту 11.4 раздела 11 конкурсной документации в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения у Организатора проекта Договора, Общество с ограниченной ответственностью «Метрополис» обязано подписать Договор и представить все экземпляры Договора Организатору вместе с платежным документом с отметкой банка о подтверждении перечисления Обществом с ограниченной ответственностью «Метрополис» на лицевой счет Организатора оплаты за право на заключение Договора.

Место проведения Конкурса: город Ростов-на-Дону,
ул. Большая Садовая, 78, 2 этаж, УНР г. Ростова-на-Дону, оф.201, каб. 202.

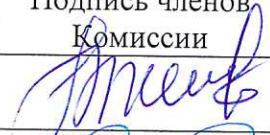
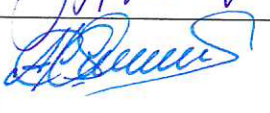
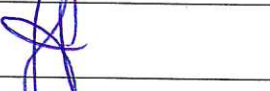
Дата и время проведения Конкурса – День проведения Конкурса: 13 июля 2026 в 11 часов 00 минут (время московское).

В силу статьи 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации, пункта 11.26 раздела 11 Положения и пункта 7.14 раздела 7 конкурсной документации, настоящий протокол имеет силу договора. Настоящий протокол является основанием для внесения Обществом с ограниченной ответственностью «Метрополис» платы за приобретенное им право на заключение Договора, а также основанием для заключения с Обществом с ограниченной ответственностью «Метрополис» Договора.

Настоящий протокол подписывается единственным участником по лоту № 1 Обществом с ограниченной ответственностью «Метрополис» и Организатором торгов Управлением наружной рекламой города Ростова-на-Дону в День проведения Конкурса: 13 июля 2026 г.

Настоящий протокол подписан всеми присутствующими членами Комиссии.

Подписи:

Члены Комиссии, участвующие в рассмотрении Заявок		Дата подписания	Подпись членов Комиссии
Председатель Комиссии	Варнавский Денис Вячеславович	10.07.2026	
Заместитель председателя Комиссии	Чумаков Алексей Абдул-Рашидович	10.07.2026	
Секретарь Комиссии	Шапиро Семен Михайлович	10.07.2026	
Член комиссии	Погосян Анаит Лусегеновна	10.07.2026	

Дата подписания протокола Комиссией: «10» июля 2026г.

Подпись и реквизиты Организатора:

Управление наружной рекламой города Ростова-на-Дону

Юридический адрес: ул. Шаумяна, 67, г. Ростов-на-Дону, 344002

Фактический адрес: ул. Большая Садовая, 78, офис 201, г. Ростов-на-Дону, 344002

E-mail: unr@rostov-gorod.ru

тел. (863) 240 38 95, (863) 240 38 35,

УФК по Ростовской области (Управление наружной рекламой города Ростова-на-Дону)

ИНН 6164045700

КПП 616401001

л/счет № 04583157750

р/сч. № 031006430000000015800

ОКЦ № 9 ЮГУ Банка России//УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону,

БИК 016015102

ЕКС № 40102810845370000050

КБК 912 111 09080 04 0000 120

ОКТМО 60701000

**Начальник Управления
наружной рекламой
города Ростова-на-Дону**



Д.В. Варнавский

Подпись и реквизиты единственного участника:

Общество с ограниченной ответственностью «Метрополис»

350016, г. Краснодар, ул. им. Котлярова Н.С., д. 17, кв. 291

E-mail: sidnev2010@yandex.ru

тел. +7 988 520 98 49,

ОГРНИП: 1232300011932,

Руководитель юридического лица:

директор Сиднев Алексей Владимирович

**Общества с ограниченной
ответственностью «Метрополис»**



А.В. Сиднев

Протокол о результатах конкурса составляется в двух экземплярах, один из которых передается единственному участнику или его представителю в день его подписания Обществом с ограниченной ответственностью «Метрополис» и Организатором.

Протокол о результатах конкурса публикуется Организатором на Официальном сайте не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за датой его подписания Организатором и единственным участником.